

WALNE ZGROMADZENIE
FORDOŃSKIEJ SÓLDZIELNI MIESZKANIOWEJ W 2016 r.

Zarząd Fordońskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zawiadamia, że działając na podstawie § 86 ust. 1 Statutu Spółdzielni oraz Uchwał Nr 26/3/2013 Rady Nadzorczej i Nr 40/2016 Zarządu FSM **zwołuje w 2016 roku Walne Zgromadzenie Fordońskiej SM w 7 (siedmiu) częściach.**

Poszczególne części Walnego Zgromadzenia zostaną przeprowadzone w następujących terminach:

- 23 maja 2016r.** /poniedziałek/ - część Walnego Zgromadzenia obejmująca członków posiadających tytuły prawne do lokali w granicach osiedla „**Nad Wisłą**”,
- 24 maja 2016r.** /wtorek/ - część Walnego Zgromadzenia obejmująca członków posiadających tytuły prawne do lokali w granicach osiedla „**Niepodległości**” i **Członków oczekujących na mieszkania w FSM**,
- 25 maja 2016r.** /środa/ - część Walnego Zgromadzenia obejmująca członków posiadających tytuły prawne do lokali w granicach osiedla „**Tatrzańskie**”,
- 30 maja 2016r.** /poniedziałek/ - część Walnego Zgromadzenia obejmująca członków posiadających tytuły prawne do lokali w granicach osiedla „**Bajka**”,
- 31 maja 2016r.** /wtorek/ - część Walnego Zgromadzenia obejmująca członków posiadających tytuły prawne do lokali w granicach osiedla „**Przylesie**”,
- 02 czerwca 2016r.** /czwartek/ - część Walnego Zgromadzenia obejmująca członków posiadających tytuły prawne do lokali w granicach osiedla „**Szybowników**”,
- 03 czerwca 2016r.** /piątek/ - część Walnego Zgromadzenia obejmująca członków posiadających tytuły prawne do lokali w granicach osiedla „**Bohaterów**”.

**Wszystkie części WZ odbędą się w klubie „Heros” przy ul. gen. W. Thommee 1
Rozpoczęcie obrad o godz. 17 00.**

**Prezydium Walnego Zgromadzenia FSM odbędzie się 14 czerwca 2016r. /wtorek/,
w klubie „Heros” o godz. 17 00.**

**PONIŻEJ ZAMIESZCZAMY PORZĄDEK OBRAD,
KAŻDEJ Z 7 CZĘŚCI
WALNEGO ZGROMADZENIA FSM W 2016r.**

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia (przewodniczący, sekretarz, asesor).
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Wybór Komisji dla danej części Walnego Zgromadzenia (3-5 osób):
 - Wyborczej i Mandatowo-Skrutacyjnej.
5. Omówienie wyników lustracji pełnej działalności FSM w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. i podjęcie uchwały nr 1/2016.
6. Przedstawienie listy kandydatów do Rady Nadzorczej FSM w kadencji 2016 – 2019.
7. Przedstawienie sprawozdań z działalności w 2015r.: Rady Nadzorczej, Zarządu, sprawozdania finansowego FSM i dyskusja nad w/w sprawozdaniami.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej FSM za rok 2015 – uchwała nr 2/2016,
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu FSM za rok 2015 – uchwała nr 3/2016,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego FSM za rok 2015 – uchwała nr 4/2016,
 - przeznaczenia zysku netto Spółdzielni za rok 2015 – uchwały: nr 5/2016 i nr 6/2016,
 - udzielenia absolutorium członkom Zarządu FSM – uchwała nr 7/2016.
9. Wybór członków Rady Nadzorczej FSM na kadencję 2016 – 2019.
10. Rozpatrzenie odwołań złożonych przez członków FSM od uchwał Rady Nadzorczej FSM dotyczących wykreślenia z Rejestru Członków Sp-ni i podjęcie uchwał w powyższej sprawie – uchwały: nr 8/2016 i nr 9/2016.
11. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie FSM, w: § 17 ust. 1 i 2, § 35 ust. 2, § 69 ust. 6, § 76 ust. 2, § 105 ust. 2, § 109 ust. 4, § 114 ust. 3, § 115 ust. 2 pkt 11, § 118 ust. 1, § 121 ust. 2 i ust. 3 – uchwała nr 10/2016.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian w Regulaminie Rady Nadzorczej FSM i zatwierdzenia tekstu jednolitego w/w Regulaminu – uchwała nr 11/2016.
13. Omówienie i podjęcie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych usytuowanych na terenie zasobów FSM – uchwały od nr 12/2016 do nr 16/2016.
14. Ogłoszenie, w danej części WZ, wyników wyborów członków RN FSM w kadencji 2016 – 2019.
15. Zamknięcie obrad danej części Walnego Zgromadzenia.

UWAGA!

- * Członkowie FSM mają prawo do zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad WZ i będą wyłożone do wglądu, **od 06.05.2016r. (piątek)** w godzinach urzędowania Sp-ni, w n/w miejscach:
 - sprawozdania: Rady Nadzorczej i Zarządu FSM z działalności w 2015r., projekty uchwał WZ w 2016r. - w siedzibach Administracji Osiedli oraz w Biurze Obsługi Mieszkańców przy ul. Gen. F. Kleeberga 2,
 - sprawozdanie finansowe FSM za rok 2015 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Gen. F. Kleeberga 2 (sekretariat).
- * Zgodnie ze Statutem FSM § 91 ust. 3 i 4 Członkowie mają prawo zgłaszać, na piśmie do kancelarii FSM przy ul. Gen. Fr. Kleeberga 2 (Biuro Obsługi Mieszkańców) w godzinach urzędowania Sp-ni:
 - **do 09.05.2016r. (poniedziałek) do g. 15 00** – żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad i projekty uchwał,
 - **do 20.05.2016r. (piątek) do g. 14 00** – poprawki do projektów uchwał.

Ze względu na uprawnienia członków FSM wynikające z powyższych postanowień Statutu Sp-ni, porządek obrad WZ może ulec zmianie.

- *Pisemnego zgłoszenia kandydatów do wyborów wg pkt. 9 porządku obrad WZ można dokonywać do **16.05.2016r. (poniedziałek) do g. 15 00** w siedzibie Sp-ni przy ul. Gen. F. Kleeberga 2 - kancelaria (Biuro Obsługi Mieszkańców). Zgłoszenie powinno być złożone zgodnie z § 97 Statutu FSM.
- * Członek posiadający kilka tytułów prawnych do lokali znajdujących się w obszarach różnych osiedli uczestniczy tylko w jednej, wybranej przez siebie części Walnego Zgromadzenia.
- * W Walnym Zgromadzeniu lub jego części, Członek Sp-ni bierze udział tylko osobiście, zgodnie z § 84 ust. 2 Statutu FSM.

W celu zachowania prawidłowości przeprowadzenia Walnego Zgromadzenia, prosimy o przybycie na WZ z dokumentem potwierdzającym tożsamość.

Zarząd
Fordońskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Sprawozdanie finansowe FSM za 2015 r. zostanie zamieszczone w EBOK-u i dostępne będzie, od 06 maja br., dla Członków Sp-ni po zalogowaniu się.